DPT/ZP-2/2021 Wierzba, dnia 26.04.2021 r.

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**

1. **Nazwa i adres Zamawiającego:**

Polska Akademia Nauk Dom Pracy Twórczej

Wierzba 7, 12-220 Ruciane-Nida

NIP: 525 15 75 083

e-mail: wierzba@wierzba.pan.pl

nr tel. 87 423 16 19

1. **Przedmiot zamówienia** – usługi
2. **Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest ***Wykonanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej przeciwpożarowej umożliwiającej wykonanie prac w 3 zadaniach, obejmującej:***

1. ***Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego dla rozbudowy budynku Centrum Konferencyjnego na terenie ośrodka Polskiej Akademii Nauk Domu Pracy Twórczej w Wierzbie o taras pełniący funkcję drogi ewakuacyjnej oraz schody zewnętrzne ewakuacyjne na działkach nr 20/1 i 22/3 w obr. geod. 14-Wierzba, Ruciane-Nida – obszar wiejski. Etap I /zadanie 1/***
2. ***Wykonanie projektu sygnalizacji p.poż. zgodnie z wytycznymi w posiadanej przez Zamawiającego ekspertyzie tech. stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku konferencyjnego PAN DPT w Wierzbie wykonaną przez A. Szamreto i F. Mackojć wraz z załącznikiem mapowym , Etap II /zadanie 2/***
3. ***Wykonanie projektu wykonawczego dla budowy instalacji rolet ogniotrwałych, klap oddymiających i innych elementów wyposażenia p.poż. - zgodnie z wytycznymi w posiadanej przez Zamawiającego ekspertyzie tech. stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku konferencyjnego PAN DPT w Wierzbie wykonaną przez A. Szamreto i F. Mackojć wraz z załącznikiem mapowym. Etap III /zadanie 3/***
4. Wykonanie powyższych zadań obejmuje:
5. wykonanie projektu budowlano-wykonawczego;
6. wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
7. wykonanie kosztorysów (odrębnie dla każdej branży i dla każdego zadania) inwestorskich i przedmiarów w programie do kosztorysowania;
8. uzyskanie niezbędnych zgód i decyzji administracyjnych niezbędnych do podjęcia wykonania robót budowlanych wynikających z przedmiotowego projektu.
9. udzielanie wyjaśnień do sporządzonej dokumentacji, na etapie prowadzonej przez Zamawiającego procedury w zakresie wyboru Wykonawcy prac objętych przedmiotową dokumentacją projektową.
10. pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonanych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową.

Informacje podstawowe:

Budynek nie jest wpisany do gminnego rejestru zabytków.

Dla tej inwestycji Zamawiający posiada

1. inwentaryzację architektoniczno-budowlaną,
2. Decyzję wzizt wydaną przez Burmistrza M. i Gm. Ruciane-Nida nr POŚ.6730.37.2020 z dnia 12.10.2020 r.,
3. ekspertyzę techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku konferencyjnego PAN DPT w Wierzbie wykonaną przez A. Szamreto i F. Mackojć wraz z załącznikiem mapowym
4. Postanowienie Warmińsko-Mazurskiego Komendanta Woj. PSP (nr WZ.5595.128.1.2020 z dnia 1.12.2020 r.) o uzgodnieniu ekspertyzy j.w..

Dane dotyczące projektowanej części budynku:

Szczegółowy opis zamówienia stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

**3.1. W ramach wykonania przedmiotowej dokumentacji Wykonawca zobowiązany będzie również do następujących czynności:**

1. opracowania specyfikacji technicznej wykonania oraz odbioru robót,
2. wykonania kosztorysów inwestorskich i przedmiarów robót,
3. uzyskania wszystkich niezbędnych do wykonania projektu i robót budowlanych w nim ujętych decyzji, dokumentów w tym pozwoleń, opinii, uzgodnień, ekspertyz, podkładów mapowych, warunków technicznych, uzgodnień z PSP, PSSE i innych,
4. **uzgodnienia projektu z autorem projektu budynku – prof. arch. Konradem Kucza-Kuczyńskim /tylko dla zadania 1/.**
5. uzyskania pozwolenia na wykonanie robót budowlanych (jeśli wymagane) lub przygotowanie zgłoszenia wykonania robót budowlanych, w tym wniesienie odpowiednich opłat (przygotowanie wniosku oraz wystąpienie w imieniu Zamawiającego do właściwego urzędu z wnioskiem o wydanie decyzji),
6. doręczenia Zamawiającemu prawomocnego pozwolenia na wykonanie robót budowlanych (jeśli wymagane),
7. udzielania branżowych wyjaśnień dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej na etapie zlecania projektu do realizacji w procedurze zamówień publicznych,
8. sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.

**3.2. Dodatkowe informacje**

* do prac nad projektem wykonawczym zaleca się przystąpić po zatwierdzeniu rozwiązań przez Zamawiającego, uzgodnieniu z PSP / PSSE, i ew. innymi wymaganymi odrębnymi przepisami, oraz **po uzgodnieniu projektu pod względem praw autorskich z autorem projektu budynku – prof. arch. Konradem Kucza-Kuczyńskim /tylko w zad. 1/**
* projekt będzie sporządzony w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz elektronicznej (1x płyta CD).
1. **Termin wykonania usługi**: **do 90 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy.**
2. **Warunki udziału w postępowaniu postawione Wykonawcy:**

**O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy**, którzy:

1. spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

zdolności technicznej lub zawodowej:

 Opis sposobu spełnienia warunku:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie następujące usługi obejmujące wykonanie:

* + **co najmniej dwie usługi, których przedmiotem było wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wielobranżowego (w tym w specjalności ppoż.), o wartości nie mniejszej niż 10.000,- zł brutto każda;**

Wykonawca spełni niniejszy warunek jeżeli wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. posiadającymi odpowiednie uprawnienia projektowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wynikające z przepisów ustawy dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz.1333 z późn. zm.), które będą brały udział w realizacji zamówienia, tj.:

* + co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję projektanta branży architektonicznej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,
	+ co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję
	projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

Zamawiający dopuszcza łączenie ww. funkcji przez poszczególne osoby wchodzące w skład Zespołu projektowego.

1. **Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**
2. W przedmiotowym postępowaniu przy wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami dla każdej części zamówienia:

1) **Cena – waga 70 %**

2) **Termin realizacji zamówienia– waga 30 %**

Dla celów porównawczych, przyjmuje się, że 1% = 1 pkt.

1. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert, zgodnie z następującymi zasadami:
2. W Kryterium „Cena” oferta zostanie oceniona na podstawie podanej przez Wykonawcę w ofercie ceny brutto za wykonanie zamówienia.

Ocena punktowa w ramach kryterium ceny zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

Cmin

C = ----------------- x 70 pkt,

Cbad

gdzie:

Cmin – oznacza najniższą zaproponowaną cenę spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu,

Cbad – oznacza cenę zaproponowaną w badanej ofercie,

C – liczbę punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium cena.

1. W Kryterium „Termin realizacji zamówienia” oznaczonym jako „T”, oferta zostanie oceniona na podstawie określonego przez Wykonawcę w formularzu oferty, stanowiącym **Załącznik nr 1 do oferty**, terminu wykonania dokumentacji projektowej.

Maksymalna liczba punktów możliwa do otrzymania w ramach kryterium
„Termin realizacji zamówienia” „T” wynosi 30 pkt.

|  |  |
| --- | --- |
| Terminrealizacji zamówienia | Liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Termin realizacji” „T” |
| 105 dni kalendarzowych |  0 |
| 104 dni kalendarzowych |  2 |
| 103 dni kalendarzowych |  4 |
| 102 dni kalendarzowych |  6 |
| 101 dni kalendarzowych |  8 |
| 100 dni kalendarzowych |  10 |
| 99 dni kalendarzowych |  12 |
| 98 dni kalendarzowych |  14 |
| 97 dni kalendarzowych |  16 |
| 96 dni kalendarzowych |  18 |
| 95 dni kalendarzowych |  20 |
| 94 dni kalendarzowych |  22 |
| 93 dni kalendarzowych |  24 |
| 92 dni kalendarzowych |  26 |
| 91 dni kalendarzowych  |  28 |
| 90 dni kalendarzowych i poniżej  |  30 |

Uwaga:

**Maksymalny termin wykonania zamówienia wynosi - 105 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy**.

Minimalny termin realizacji zamówienia, za który Wykonawca może otrzymać maksymalną ilość punktów w kryterium, wynosi - 90 dni kalendarzowych. Wykonawca, który zaoferuje termin wykonania zamówienia, krótszy niż 90 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy otrzyma 30 pkt. Zamawiający nie przyznaje dodatkowych punktów za realizację zamówienia w terminie krótszym niż 90 dni kalendarzowych.

1. Za ofertę najkorzystniejszą w danej części przedmiotu zamówienia
zostanie uznana ta oferta, która po zsumowaniu liczby punktów uzyska najwyższą liczbę punktów w danej części przedmiotu zamówienia zgodnie z wzorem:

**O = C + T**

gdzie:

C – oznacza ilość punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena”,

T – oznacza ilość punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium
„Termin realizacji zamówienia” odpowiednio do danej części zamówienia,

O – łączną liczbę punktów przyznanych badanej ofercie.

1. Zamawiający zastrzega, że jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
2. Podstawy odrzucenia oferty i wykluczenia Wykonawcy

Zamawiający może nie wybrać oferty złożonej przez Wykonawcę, który nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 5 Ogłoszenia o zamówieniu.

1. **Inne istotne postanowienia dotyczące warunków realizacji zamówienia.**
2. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 30 dni od dnia złożenia (bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu upłynięcia terminu nadsyłania ofert).
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przesyłania dodatkowych wyjaśnień do ofert oraz do wezwania Wykonawców do uzupełnienia złożonych ofert.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość poprawienia omyłek w ofertach Wykonawców, tj.:
5. oczywistych omyłek pisarskich;
6. oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
7. W przypadku gdy w formularzu ofertowym Wykonawca poda różne ceny ofertowe liczbą i słownie, Zamawiający przyjmie, że cenę ofertową stanowi niższa z podanych cen.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odpowiedzi tylko na wybraną ofertę oraz do odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny. Z tytułu odstąpienia Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie ani roszczenie, w szczególności z tytułu przygotowania oferty.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji w zakresie postanowień umowy, w tym ceny ofertowej.
10. Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa na realizację przedmiotu zamówienia w zakresie niniejszego Ogłoszenia o zamówieniu. Umowa będzie zawierała postanowienia o karach umownych i odstąpieniu od umowy.
11. Cenę oferty należy podać w walucie polskiej (PLN) - Oferty przekazane Zamawiającemu w innej walucie niż w PLN nie będą rozpatrywane.
12. Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją całości przedmiotu zamówienia w ramach części na którą Wykonawca składa ofertę opisanej w niniejszym Ogłoszeniu o zamówieniu.
13. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
14. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
15. Zaleca się aby Wykonawca przed złożeniem oferty przeprowadził wizję lokalną w celu oględzin obiektu, po uprzednim telefonicznym kontakcie z PAN DPT Wierzba
tel. (87) 423-16-19.
16. **Wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130.000,- PLN netto** - na tej podstawie nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.).
17. Oferta złożona w postępowaniu, przestaje wiązać w przypadku wyboru innej oferty lub zakończenia postępowania bez dokonania wyboru Wykonawcy.
18. **Sposób przygotowania i złożenia oferty**
19. Ofertę należy sporządzić zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku nr 1 do niniejszego Ogłoszenia o zamówieniu.
20. Do oferty należy dołączyć następujące załączniki:

Załącznik nr 1a – Wykaz zrealizowanych usług oraz dokumenty potwierdzające należyte wykonanie zamówienia,

Załącznik nr 1b – Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego.

1. Oferta musi zostać podpisana przez osobę/y uprawnione do reprezentowania Wykonawcy.
2. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z ich tłumaczeniem na język polski.
3. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
4. **Miejsce i termin składania ofert:**

Ofertę należy przesłać w formie skanu, na adres e-mail: aldona.klimek@wierzba.pan.pl

w terminie do dnia **4 maja 2020 r. do godz. 13:00.**

1. **Osoba upoważniona do kontaktów:**

Aldona Klimek, nr tel. (87) 423-17-17, e-mail: aldona.klimek@wierzba.pan.pl

1. **Klauzula informacyjna:**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

**Administratorem danych osobowych** Wykonawcy jest Polska Akademia Nauk Dom Pracy Twórczej w Wierzbie, Wierzba 7, 12-220 Ruciane-Nida. Kontakt z inspektorem danych osobowych: Inspektor ochrony danych Polska Akademia Nauk pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa adres e-mail: iod@pan.pl .

Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w celu podjęcia działań koniecznych do zawarcia i realizacji umowy, na podstawie art. 6 ust 1 lit. b) RODO Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji procesu zawarcia i realizacji umowy. Dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom, jeżeli obowiązek taki będzie wynikać z realizacji umowy lub przepisów prawa. Polska Akademia Nauk nie przewiduje przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych w rozumieniu RODO. Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji umowy, a także dodatkowo przez okres przedawnienia roszczeń oraz okres wymagany dla dokumentów finansowo-księgowych w celu wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego i rachunkowego, a także przez okres wymagany dla dokumentów archiwalnych. Zgodnie z RODO, każdej osobie, której dane przetwarzamy w celach określonych powyżej przysługuje:

a) prawo dostępu do swoich danych osobowych oraz otrzymania ich kopii;

b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;

c) ograniczenia przetwarzania danych osobowych.

Zgodnie z RODO, każdej osobie, której dane przetwarza Zamawiający przysługuje prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Wykonawcy przysługuje prawo wniesienia skargi do właściwego organu jeżeli uzna, że przetwarzanie danych narusza RODO. Zgodnie z RODO osobom, których dane przetwarza Zamawiający w wyżej określonych celach nie przysługuje:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO.

1. **Załączniki do Ogłoszenia o zamówieniu:**
* Załącznik nr 1a, 1b, 1c – wzory Formularzy ofertowych
* Załącznik nr 2 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
* Załącznik nr 3a, 3b, 3c – Wykaz zrealizowanych usług
* Załącznik nr 4a, 4b, 4c – Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia
* Załącznik nr 5 – Wzór umowy
* Załącznik nr 6 – Decyzja wzizt wydana przez Burmistrza M. i Gm. Ruciane-Nida nr POŚ.6730.37.2020 z dnia 12.10.2020 r.,
* Załącznik nr 7 - Ekspertyza techniczną stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku konferencyjnego PAN DPT w Wierzbie wykonaną przez A. Szamreto i F. Mackojcia wraz z załącznikiem mapowym
* Załącznik nr 8 - Postanowienie Warmińsko-Mazurskiego Komendanta Woj. PSP (nr WZ.5595.128.1.2020 z dnia 1.12.2020 r.) o uzgodnieniu ekspertyzy z załącznika nr 7.

**Załącznik nr 2**

**do Zapytania ofertowego**

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

* + 1. **Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi pn.: *„Wykonanie dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej przeciwpożarowej umożliwiającej wykonanie prac w 3 zadaniach, obejmującej:***
1. ***Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego dla rozbudowy budynku Centrum Konferencyjnego na terenie ośrodka Polskiej Akademii Nauk Domu Pracy Twórczej w Wierzbie o taras pełniący funkcję drogi ewakuacyjnej oraz schody zewnętrzne ewakuacyjne na działkach nr 20/1 i 22/3 w obr. geod. 14-Wierzba, Ruciane-Nida – obszar wiejski. Etap I /zadanie 1/***
2. ***Wykonanie projektu sygnalizacji p.poż. zgodnie z wytycznymi w posiadanej przez Zamawiającego ekspertyzie tech. stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku konferencyjnego PAN DPT w Wierzbie wykonaną przez A. Szamreto i F. Mackojć wraz z załącznikiem mapowym , Etap II /zadanie 2/***
3. ***Wykonanie projektu wykonawczego dla budowy instalacji rolet ogniotrwałych, klap oddymiających i innych elementów wyposażenia p.poż. - zgodnie z wytycznymi w posiadanej przez Zamawiającego ekspertyzie tech. stanu ochrony przeciwpożarowej dla budynku konferencyjnego PAN DPT w Wierzbie wykonaną przez A. Szamreto i F. Mackojć wraz z załącznikiem mapowym. Etap III /zadanie 3/***

w tym głównie:

1. wykonanie wielobranżowego projektu budowlano-wykonawczego;
2. wykonanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
3. wykonanie kosztorysów (odrębnie dla każdej branży i dla każdego zadania) inwestorskich i przedmiarów w programie do kosztorysowania;
4. uzyskanie i przekazanie niezbędnych zgód i decyzji administracyjnych niezbędnych do podjęcia wykonania robót budowlanych wynikających z przedmiotowego projektu.
5. udzielanie wyjaśnień do sporządzonej dokumentacji, na etapie prowadzonej przez Zamawiającego procedury w zakresie wyboru Wykonawcy prac objętych przedmiotową dokumentacją projektową.
6. pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wykonanych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową.
	* 1. **W ramach wykonania przedmiotowej dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie również do następujących czynności:**
7. uzyskania wszelkich niezbędnych do wykonania projektu pozwoleń, certyfikatów, opinii, uzgodnień i zatwierdzeń projektów oraz wszelkich innych wymaganych opracowań i poniesienie opłat z tym związanych,
8. opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych z podziałem na branże,
9. opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej robót budowlanych we wszystkich branżach, z określeniem parametrów technicznych i funkcjonalnych przyjętych rozwiązań materiałowych, wybranej technologii, maszyn, urządzeń i wyposażenia,
10. opracowania kosztorysów inwestorskich robót z podziałem na branże
wraz z zestawieniem zbiorczym kosztów. Kosztorysy należy sporządzić metodą szczegółową. Kosztorysy powinny zawierać również: szczegółowe przedmiary robót z opisem robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych, zbiorcze zestawienie kosztów (tabela elementów scalonych); wykazy materiałów i sprzętu.
11. **uzyskania wszystkich niezbędnych do wykonania projektu i robót budowlanych w nim ujętych decyzji, dokumentów w tym pozwoleń, opinii, uzgodnień, ekspertyz, podkładów mapowych, warunków technicznych, uzgodnień z PSP, PSSE i innych,**
12. **uzgodnienia projektu z autorem projektu budynku – prof. arch. Konradem Kucza-Kuczyńskim /dla zadania 1/**
13. w przypadku ogłoszenia przez Zamawiającego przetargu na realizację
robót budowlanych prowadzonych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową - pisemne lub drogą elektroniczną udzielenie wszelkich wyjaśnień i wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań, w terminie 48 godzin od ich otrzymania od Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej,
14. sprawowania nadzoru autorskiego do dnia bezusterkowego odbioru robót budowlanych prowadzonych w oparciu o opracowaną dokumentację projektową.