

Wierzba, dnia 19 sierpnia 2021 r.

DPT/ZP-26/2021

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Polska Akademia Nauk Dom Pracy Twórczej w Wierzbie
Wierzba 7, 12-220 Ruciane-Nida
NIP: 525 15 75 083
e-mail: wierzba@wierzba.pan.pl
tel. (87) 423-16-19

2. Przedmiot zamówienia – roboty budowlane

3. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie „**Wykonanie robót budowlanych w zakresie naprawy dachu w bud. zaplecza technicznego, dz. nr 8/8, PAN Dom Pracy Twórczej w Wierzbie, Wierzba 7, 12-220 Ruciane-Nida**”, przy użyciu własnego sprzętu i z własnych materiałów Wykonawcy, w tym w szczególności:

- 1) Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych – **orientacyjnie 645 m²**.
- 2) Rozbiórka elementów więźb dachowych – uszkodzonych fragmentów deskowania dachu i krokwi.
- 3) Uzupelnienie uszkodzonych fragmentów deskowania dachu i krokwi z tarcicy nasyczonej.
- 4) Wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej przy kominach, lukarnach i pasach: nad- i podrynnowym.
- 5) Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe (papa podkładowa + papa wierzchniego krycia na włókninie poliestrowym gr. 5,6mm)
- 6) Wykonanie obróbki kalenicy z gąsiorów blacho dachówkowych
- 7) Montaż wyłazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym
- 8) Wykonanie obróbek wyłazów dachowych w dachach krytych papą lub dachówką - z bl. powlekanej 0,5 mm
- 9) Montaż rynien dachowych półokrągłych z PVC o średnicy 150 mm –około 148 m.
- 10) Montaż rur spustowych z PVC o średnicy 110 mm –około 43 m.

Dane dotyczące remontowanej części budynku:

Orientacyjna powierzchnia dachu (objęta przedmiotowym zapytaniem) - ok. 645 m².

Przedmiary robót, stanowiące Załącznik nr 2 do Ogłoszenia jest jedynie dokumentem pomocniczym i nie stanowi wyłącznej podstawy do kalkulacji ceny oferty. Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak określono go w opisie przedmiotu zamówienia i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot zamówienia osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie zostały wyraźnie wyszczególnione.

Przedmiary robót mają za zadanie ułatwienie Wykonawcom obliczenie wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie całości robót budowlanych wraz z wykonaniem robót towarzyszących niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia, w tym m.in. zabezpieczenie przed zniszczeniem i zabrudzeniem elementów architektonicznych nie objętych opracowaniem, fragmentów posadzek pomieszczeń/ elewacji przylegających do remontowanych powierzchni, zabezpieczenie elementów wyposażenia, wydzielenie ścieżek technicznych.

4. Termin wykonania usługi: do 90 dni kalendarzowych od daty zawarcia Umowy, nie dłużej jednak niż do 10 grudnia 2021 r.

5. Warunki udziału w postępowaniu postawione Wykonawcy:

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

1) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

zdolności technicznej lub zawodowej:

Opis sposobu spełnienia warunku:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że **w okresie ostatnich 3 lat** przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie następujące usługi obejmujące wykonanie:

- co najmniej jednej usługi, których przedmiotem było wykonanie robót budowlanych, które swoim zakresem obejmowały prace dekararskie o wartości nie mniejszej niż 50.000,00 zł brutto.

6. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

W przedmiotowym postępowaniu przy wyborze oferty najkorzystniejszej, Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami dla każdej części zamówienia:

Cena – waga 100 %

7. Zamawiający zastrzega, że jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny lub kosztu i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną lub najniższym kosztem, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

8. Podstawy odrzucenia oferty i wykluczenia Wykonawcy

Zamawiający może nie wybrać oferty złożonej przez Wykonawcę, który nie wykazał spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w ust. 5 Ogłoszenia o zamówieniu.

9. **Inne istotne postanowienia dotyczące warunków realizacji zamówienia.**

- 1) Wykonawca pozostaje związany ofertą przez 3 dni od dnia złożenia (bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu upłynięcia terminu nadsyłania ofert).
- 2) Zamawiający zastrzega sobie możliwość przesyłania dodatkowych wyjaśnień do ofert oraz do wezwania Wykonawców do uzupełnienia złożonych ofert.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie możliwość poprawienia omyłek w ofertach Wykonawców, tj.:
 - a) oczywistych omyłek pisarskich;
 - b) oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 4) W przypadku gdy w formularzu ofertowym Wykonawca poda różne ceny ofertowe liczbą i słownie, Zamawiający przyjmie, że cenę ofertową stanowi niższa z podanych cen.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do odpowiedzi tylko na wybraną ofertę oraz do odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyny. Z tytułu odstąpienia Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie ani roszczenie, w szczególności z tytułu przygotowania oferty.
- 6) Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji w zakresie postanowień umowy, w tym ceny ofertowej.
- 7) Z Wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie zawarta umowa na realizację przedmiotu zamówienia w zakresie niniejszego Ogłoszenia o zamówieniu. Umowa będzie zawierała postanowienia o karach umownych i odstąpieniu od umowy.
- 8) Cenę oferty należy podać w walucie polskiej (PLN) - Oferty przekazane Zamawiającemu w innej walucie niż w PLN nie będą rozpatrywane.
- 9) Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty, jakie poniesie Wykonawca w związku z realizacją całości przedmiotu zamówienia (w tym za materiał i sprzęt do wykonania robót) w niniejszym Ogłoszeniu o zamówieniu.
- 10) Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 11) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 12) **Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty przeprowadził wizję lokalną w celu oględzin obiektu i obmiaru remontowanych powierzchni z natury, po uprzednim telefonicznym kontakcie z PAN DPT Wierzba tel. (87) 423-16-19.**
- 13) **Wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 1 30 000,- PLN na tej podstawie nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129)**
- 14) Oferta złożona w postępowaniu, przestaje wiązać w przypadku wyboru innej oferty lub zakończenia postępowania bez dokonania wyboru Wykonawcy.

10. **Sposób przygotowania i złożenia oferty**

- 1) Ofertę należy sporządzić zgodnie ze wzorem określonym w **Załączniku nr 1** do niniejszego Ogłoszenia o zamówieniu.
- 2) Do oferty należy dołączyć następujące załączniki:
Załącznik nr 1a – Wykaz zrealizowanych usług
- 3) Oferta musi zostać podpisana przez osobę/y uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 4) Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być składane wraz z ich tłumaczeniem na język polski.
- 5) Wykonawca ma prawo złożyć tylko **jedną ofertę**.

11. **Miejsce i termin składania ofert:**

Ofertę należy przesłać w formie skanu, na adres e-mail: zp@wierzba.pan.pl
w terminie **do dnia 03.09.2021 r. do godz. 12:00.**

12. Osoba upoważniona do kontaktów:

Henryk Jabłoński, nr tel. (87) 423-16-17, e-mail: henryk.jablonski@wierzba.pan.pl

13. Klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne rozporządzenie o ochronie danych), informuje się, że:

- 1) Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Polska Akademia Nauk, Pl. Defilad 1, 00-901 Warszawa. Dane osobowe Wykonawcy zostały przekazane dobrowolnie w celach związanych z zawarciem i wykonaniem umowy i zostaną udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa. Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
- 2) Kontakt do Inspektora ochrony danych to adres mailowy: iod@pan.pl.
- 3) Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane, gdyż jest to konieczne w celu zawarcia i realizacji umowy o i odbywa się na podstawie tej umowy (art. 6 ust. 1 lit b) RODO
- 4) Dane osobowe Wykonawcy nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- 5) Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane i przechowywane do momentu ustania obowiązku prawnego wynikającego z przepisów prawa.
- 6) Wykonawca ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia (o ile jest to prawnie dopuszczalne), ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu.
- 7) Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy Ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 roku.
- 8) Dane osobowe Wykonawcy nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

14. Załączniki do Ogłoszenia o zamówieniu:

- Załącznik nr 1 – Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia
- Załącznik nr 2 – Przedmiar robót
- Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy
- Załącznik nr 4 – Wykaz zrealizowanych robót
- Załącznik nr 5 – Wzór umowy

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn.: „Wykonanie robót budowlanych w zakresie naprawy dachu w bud. zaplecza technicznego, dz. nr 8/8, PAN Dom Pracy Twórczej w Wierzbie, Wierzba 7, 12-220 Ruciane-Nida” w oparciu o następujący wykaz prac, przy użyciu własnego sprzętu i z własnych materiałów Wykonawcy,

- 11) Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych – **orientacyjnie 645 m²**.
- 12) Rozbiórka elementów więźb dachowych –uszkodzonych fragmentów deskowania dachu i krokwi.
- 13) Uzupełnienie uszkodzonych fragmentów deskowania dachu i krokwi z tarcicy nasyczonej.
- 14) Wykonanie obróbek blacharskich z blachy powlekanej przy kominach, lukarnach i pasach: nad- i podrynnowym.
- 15) Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe (papa podkładowa + papa wierzchniego krycia na włókninie poliestrowym gr. 5,6mm)
- 16) Wykonanie obróbki kalenicy z gąsiorów blacho dachówkowych
- 17) Montaż wyłazu dachowego z kołnierzem uniwersalnym
- 18) Wykonanie obróbek wyłazów dachowych w dachach krytych papą lub dachówką - z bl. powlekanej 0,5 mm
- 19) Montaż rynien dachowych półokrągłych z PVC o średnicy 150 mm –około 148 m.
- 20) Montaż rur spustowych z PVC o średnicy 110 mm –około 43 m.

Dane dotyczące remontowanej części budynku:

Orientacyjna powierzchnia dachu (objęta przedmiotowym zapytaniem) - ok. 645 m².

Przedmiary robót, stanowiące Załącznik nr 2 do Ogłoszenia jest jedynie dokumentem pomocniczym i nie stanowi wyłącznej podstawy do kalkulacji ceny oferty. Zakres świadczonych przez Wykonawcę robót jest taki, jak określono go w opisie przedmiotu zamówienia i musi ponadto zawierać wszelkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego, aby przedmiot zamówienia osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie zostały wyraźnie wyszczególnione.

Przedmiary robót mają za zadanie ułatwienie Wykonawcom obliczenie wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie całości robót budowlanych wraz z wykonaniem robót towarzyszących niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia, w tym m.in. zabezpieczenie przed zniszczeniem i zabrudzeniem elementów architektonicznych nie objętych opracowaniem, fragmentów posadzek pomieszczeń/ elewacji przylegających do remontowanych powierzchni, zabezpieczenie elementów wyposażenia, wydzielenie ścieżek technicznych.